

Regionális Operatív Programok

Dél-Alföldi Operatív Program - DAOP- 2010 - 1.1.1./E
Dél-Dunántúli Operatív Program - DDOP- 2010 - 1.1.1./D
Észak-Alföldi Operatív Program - ÉAOP- 2010 - 1.1.1./D
Észak-Magyarországi Operatív Program - ÉMOP- 2010 - 1.1.1./F
Közép-Dunántúli Operatív Program - KDOP- 2010 - 1.1.1./C
Közép-Magyarországi Operatív Program - KMOP- 2010 - 1.5.3./C
Nyugat-Dunántúli Operatív Program - NYDOP- 2010 - 1.3.1./D

Telephelyfejlesztés

Ügyfélértékelő tervezet

1. A PÁLYÁZÓK KÖRE

A pályázati kiírásra a devizajogszabályok alapján belföldinek min sül , Magyarországon székhellyel, vagy az Európai Gazdasági Térség területén székhellyel és Magyarországon telephellyel, fiókteleppel, egy teljes lezárt üzleti évvel rendelkező mikro-, kis- és középvállalkozásnak min sül alább felsorolt azon vállalkozások pályázhatnak, amelyek éves átlagos statisztikai állományi létszáma a pályázat benyújtását megelőző legutolsó lezárt, teljes üzleti évben (2009. év) minimum 1 fő volt:

- gazdasági társaságok
- szövetkezetek
- SZJA hatálya alá tartozó egyéni vállalkozók

Konzorciális együttműködésben beadott pályázat nem támogatható.

A pályázó személyére vonatkozó speciális kizáró okok

Nem nyújtható beruházási támogatás azon *mikrovállalkozás* részére, amelynek fejlesztése a budapesti agglomeráción kívül, nem városi rangú a következő feltételek valamelyikének megfelelő településen valósul meg:

- népsűrűsége nem nagyobb, mint 100 fő/km², vagy
- állandó népessége nem haladja meg az 5 000 főt.

Nem nyújtható támogatás azon pályázó részére,

- amely komplex programmal segített Leghátrányosabb Helyzet Kistérségekre allokált forrás terhére részesül telephelyfejlesztést célzó támogatásban;
- aki, vagy amely nem rendelkezik legalább egy lezárt (beszámolóval/SZJA bevallással/EVA bevallással alátámasztott), teljes (365 napot jelent) üzleti évvel

A projekt területi korlátozása

A telephelyek fejlesztésére az adott település településrendezési tervében gazdasági területnek (terület-felhasználási egység) minősített projekthelyszínre vonatkozó pályázatok benyújtásával van lehetőség. Ezzel eltér övezeti besorolás esetén kizárólag barnamez és területekről lehetséges pályázat benyújtása.

A projekt tartalmi korlátozása

- Nem támogatható kereskedelmi, vendéglátóipari szolgáltató tevékenység célját szolgáló fejlesztés.
- Nem támogatható pénzügyi szolgáltató tevékenység célját szolgáló fejlesztés.
- Nem támogatható hulladékkezelési tevékenység célját szolgáló fejlesztés (TEÁOR'08 38-39).
- Nem támogatható építőipari tevékenység célját szolgáló fejlesztés (TEÁOR'08 41-43).
- Nem támogatható logisztikai beruházás célját szolgáló fejlesztés.
- Nem támogatható turisztikai attrakció-, és szálláshely-fejlesztés célját szolgáló fejlesztés.
- Nem támogatható azon projekt, amelynek megvalósításához a Pályázó már rendelkezik jogerős hatósági engedéllyel és ez alapján már megkezdődött a kivitelezés, történt bejegyzés az építési naplóba. Ebben az esetben megkezdettnek minősül a beruházás akkor is, ha a Pályázó a pályázat keretében az eddig felmerült költségeket nem, kizárólag a fejlesztés befejezéséhez szükséges költségeket kívánja elszámolni a pályázat keretében.

2. TÁMOGATHATÓ TEVÉKENYSÉGEK, ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK

A.) Önállóan támogatható tevékenységek: a pályázathoz elegendő felsorolt tevékenységek közül egynek a megvalósítása, illetve a projekt nem kell, hogy tartalmazzon önállóan nem támogatható, kapcsolódó tevékenységet.

1. A termel és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó új épület építése, létesítése, a szükséges épületgépészeti beruházások végrehajtása, meglévő épületek átalakítása, bővítése, a szükséges épületgépészeti beruházások végrehajtása.

- komplex terület-előkészítés (bontás, törmelék elhordás, tereprendezés) költsége;
- termel és/vagy szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó új épületek építésének, a meglévő épületek átalakításának, bővítésének költsége;
- épületgépészeti beruházások költségei;
- a fejlesztés tárgyára aktiválható műszaki ellenőrzés költségei;
- kerítés építése;
- akadálymentesítés (pl. rámpa, lépcsőjáró berendezés, lift, piktogramok, Brailleírásos táblák stb.), kizárólag az új, illetve az 1997. előtt épült épületek esetén;
- az épületre aktiválható technológiafejlesztés
- a fejlesztés tárgyára aktiválható tervellenőrzés költsége

2. Alapinfrastruktúra kiépítése, korszerűsítése, bővítése, a tulajdonában, bérleményében álló területen (önálló tevékenységként csak abban az esetben lehetséges, ha a fejlesztésre hatósági kötelezés miatt van szükség, és annak elmaradása a műközési engedély megvonását vonná maga után). Az alábbi tevékenységek számolhatók el e kategóriában:

- ivó-, ipari- és technikai-víz hálózat és tárolók, korszerű tűzvédelmi hálózat;
- tűzvédelmi hálózat;
- gázhálózat, gázfogadó állomás;
- távhővezeték, egyéb fűtési, hűtési rendszerek;
- elektromos energiaellátás hálózata, transzformátor-állomás, közvilágítás;
- esztelen- és szennyvízelvezetés, szennyvíztisztító;
- hulladékkezelési létesítmények;
- átvezetők, vízi létesítmények;
- informatikai és telekommunikációs alaphálózat, a hálózat csatlakozási pontjai, valamint az aktív hálózati eszközök;
- a projekt által érintett terület szükség szerinti leválasztása, bekerítése, egyéb célú térburkolat kialakítása;
- a terület használatához szükséges járdák, utak, parkolók kialakítása;
- parkosítás, kertépítés;
- vasúti vágány meghosszabbítása és korszerűsítése;
- vonalas közlekedés kiépítése esetén, a közüzemi szolgáltatóval jogszabály vagy megállapodás alapján fizetendő

- közm fejlesztési hozzájárulás, illetve azzal analóg díjak (pl. csatlakozási díj);
- a fejlesztés tárgyára aktiválható m szaki ellen rzés.

B.) Önállóan nem támogatható, kapcsolódó tevékenységek: a pályázathoz nem elegend az alább felsorolt tevékenységek megvalósítása, hanem szükséges legalább egy, az el z pontban felsorolt tevékenység megvalósítása is.

1. Alapinfrastruktúra kiépítése, korszer sítése, b vítése a tulajdonában, bérleményében álló területen, ahol az alapinfrastruktúra hiánya akadálya a vállalkozás betelepülésének, illetve továbbfejl désének. Az alábbi tevékenységek számolhatók el e kategóriában:

- ivó-, ipari- és t zi-víz hálózat és tárolók, korszer t zvédelmi hálózat;
- rz -védelmi hálózat;
- gázhálózat, gázfogadó állomás;
- távh vezeték, egyéb f tési h tési rendszerek;
- elektromos energiaellátás hálózata, transzformátor-állomás, közvilágítás;
- es - és szennyvízelvezetés, szennyvíztisztító;
- hulladékkezel létesítmények;
- átereszek, vízi létesítmények;
- informatikai és telekommunikációs alaphálózat, a hálózat csatlakozási pontjai, valamint az aktív hálózati eszközök;
- a projekt által érintett terület szükség szerinti leválasztása, bekerítése, egyéb célú térburkolat kialakítása;
- a terület használatához szükséges járdák, utak, parkolók kialakítása;
- parkosítás, kertépítés;
- vasúti vágány meghosszabbítása és korszer sítése;
- vonalas közm kiépítése esetén, a közüzemi szolgáltatónak jogszabály vagy megállapodás alapján fizetend közm fejlesztési hozzájárulás, illetve azzal analóg díjak (pl. csatlakozási díj);
- a fejlesztés tárgyára aktiválható m szaki ellen rzés.

Ezen költségek a projekt összes elszámolható költségének **maximum 40%-áig** számolhatók el.

2. Eszközök beszerzése: új, illetve 3 évnél nem régebbi, egyenként minimum nettó 100.000 Ft értékű eszközök beszerzése. Nettó 100.000 Ft alatti beszerzési értékű eszköz csak akkor támogatható, ha az a nettó 100.000 Ft feletti beszerzési értékű eszköz tartozéka.

A következő tevékenységek számolhatók el e kategóriában:

- a tevékenységek végzéséhez szükséges új, illetve három évnél nem régebbi eszközök és berendezések vételára,
- szállítás és üzembe helyezés beruházási költsége, beleértve az első minősítés, hitelesítés költségét is,
- betanítás költsége (közvetlenül a beszerzett eszközhez kapcsolódva),
- az eszközök első felszerszámolásához az új szerszámok, új kiegészítő berendezések költsége, eszközbeszerzéshez kapcsolódó gyártási licenc, gyártási know-how beszerzésének költsége, vételára az eszközbeszerzésre érvényes %-os korlátozáson belül,
- eszközbeszerzéshez kapcsolódó gyártási licenc, gyártási know-how beszerzésének költsége, vételára az eszközbeszerzésre érvényes %-os korlátozáson belül.

A fenti költségek a projekt összes elszámolható költségének **maximum 20%-**áig számolhatók el.

3. Kármentesítés

- abban az esetben lehetséges elszámolható költségként történő szerepeltetése, ha az adott fejlesztés barnamez és területen valósul meg.
- A kármentesítés költsége csak abban az esetben számolható el a kármentesítés költségei között, amennyiben a beruházás korábbi katonai hasznosítású területen valósul meg.

A kármentesítés költségei a projekt összes elszámolható költségének **maximum 15%-**áig számolhatók el.

A pályázat keretében nem elszámolható költségek:

- Garanciális költségek,
- A pályázónál meglévő termelési kapacitások telephelyen belüli, illetve más telephelyre történő áttelepítési költsége,
- Franchise díj,
- A pályázat benyújtása előtt felmerült költségek,
- Előzetes készítés célú tevékenység költségei (például: pályázatkészítés, kifizetési igénylés összeállítása, engedélyezési és kiviteli tervek készítése, megvalósíthatósági tanulmány készítése, közjegyzői díj),

- Biztosítéknyújtáshoz kapcsolódó költségek,
- Jelzalog, bankgarancia költségei,
- Bér- és járulékköltségek (pl. vásárokon, kiállításokon való megjelenés esetén sem elszámolható),
- M ködési költségek (rezi),
- Reprezentációs költségek,
- Utazási- és szállásköltségek (pl. vásárokon, kiállításokon való megjelenés esetén sem elszámolható),
- Kiszállási díj,
- Jogszabályfrissítési díj,
- Fordítási költségek,
- Információs technológia-fejlesztések költségei,
- Vállalati HR fejlesztés költségei
- Tanácsadás igénybevételének költségei
- Min ség-, környezet- és egyéb irányítási rendszerek, vezetési, hitelesítési rendszerek, szabványok bevezetésének és tanúsíttatásának költségei,
- Piacra jutás költségei
- Projektmenedzsment költségei,
- Föld és ingatlanvásárlás költségei,
- Lízing díj, bérleti díj,
- ÁFA,
- Deponálási, takarítási, költségek,
- Anyagigazgatási költségek,
- Árkockázati fedezet,
- Saját teljesítés.
- A pályázó saját maga által el állított, forgalmazott eszköz, szoftver, saját maga által nyújtott szolgáltatás, saját maga által forgalmazott rendszer bevezetésének költségei,
- A pályázó önmagától, továbbá a 800/2008/EK rendelet 1. sz. melléklete alapján meghatározott partner és/vagy kapcsolt vállalkozásától beszerzend m szaki eszközök, berendezések, immateriális javak bekerülési értéke és az igénybe vett szolgáltatások költségei,
- M szaki eszközök felújítási, karbantartási költségei,
- Meglév gépek átalakításának költségei, még akkor sem, ha az átalakítás után a gép teljesítménye, paramétere megváltozik,
- Eszközök leszerelési költsége,
- Olyan tárgyi eszköz bekerülési értéke, amelyet a kedvezményezett cs deljárás vagy felszámolás alatt álló társaságtól szerzett be,
- Azon eszközök, berendezések, amelyek a pályázat benyújtása el tt bérleti vagy egyéb hasonló konstrukció keretében, továbbá

tesztelési, próbaüzemi céllal a pályázónál bármely telephelyen már használatban voltak,

- Irodabútor,
- Készletek beszerzése,
- Fogyasztási cikkek beszerzése,
- Jármű (gépjármű, vízi jármű, légi jármű), pótkocsi, félpótkocsi beszerzése,
- Operatív lízing konstrukcióban és kompenzálás keretében beszerzett eszköz és berendezés vagy ingatlan,
- Az apportált eszköz, ingatlan értéke,
- Üzletrész- és részvényvásárlás,
- Gyártási licenc, gyártási know-how éves ismétlődő (megújítási, forgalom utáni) díja,
- Nem gyártási jellegű licenc, nem gyártási jellegű know-how vásárlása a szoftverek kivételével,
- A projekt megvalósításának helyén, a pályázat benyújtásának időpontjában, munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalók számát meghaladó szoftverlicencként díja, munkahelyek (teljes számítógép konfiguráció vagy laptop), szoftverek költsége,
- Informatikai eszközök felújítási, karbantartási költsége,
- A terméktámogatási díj.

TERVEZÉS

3. TÁMOGATÁS FORMÁJA, MÉRTÉKE, ÖSSZEGE; ÖNRÉSZ, EL LEG

A támogatás formája

vissza nem térítendő támogatás.

A támogatás mértéke

régióként maximálisan a következő lehet:

| Projekt helyszíne | Támogatás mértéke |
|--|-------------------|
| Budapest | 25% |
| Pest megye | 35% |
| Pest megye hátrányos helyzetű kistérség | 40% |
| Közép-Dunántúl | 50% |
| Nyugat-Dunántúl (középvállalkozás) | 40% |
| Nyugat-Dunántúl (mikro és kisvállalkozás) | 50% |
| Dél-Alföld, Dél-Dunántúl, Észak-Alföld, Észak-Magyarország | 50% |

A támogatás összege

- minimum 10 millió Ft, maximum 100 millió Ft
- az Észak-Alföldi Régióban és az Észak-Magyarországi Régióban minimum 10 millió Ft, maximum 150 millió Ft.

El leg

a megítélt támogatás maximum 25%-ának megfelelő mértékű el leg vehető igénybe

4. FENNTARTÁSI KÖTELEZETTSÉG

A pályázónak vállalnia kell,

- hogy a támogatással létrehozott fejlesztés fizikai eredményeit a projekt befejezését követően 3 évig fenntartja
- a projekt fizikai befejezését közvetlenül követően három naptári évben az átlagos statisztikai létszámának éves átlaga nem csökkenhet a bázislétszám (2009. január 1-től - 2009. december 31-ig terjedő 12 hónap átlagos havi állományi létszáma) alá,

valamint új munkahely teremtés vállalása esetén vállalását megtartja.

TERVEZET